

不動産の“お困りごと”ありませんか？

パナソニックホームズグループが 会員様限定の特典で お悩み解消のお手伝いを致します！



建物が老朽化して空室が目立ってきた。
地震も怖いので建て替えたいが、少しでも費用を抑えたい。

新築の建物本体価格が

5% 割引！など

【価値が持続する賃貸住宅】

60年間ずっときれいが
続く外壁「キラテック」
で約300万円の
外壁塗り替え費用を削減！

パナソニックの賃貸住宅、ユアマイゾン
YOUR MAISON



修繕費削減だけでなく
建て替えて相続税対策にも！

パナソニックホームズを選ぶ理由は

安心と特典

【業界初！業界唯一の建て替え保証】

※2

地震の揺れによる万一の全壊・
半壊時に、当社が責任を持って
原状復帰！



【借り上げ料率アップ（賃貸住宅の場合）】

当社新築の場合、会員様限定で「一括借り上
げシステム」の借り上げ料率を**2%アップ**

※4

※1 住宅産業協議会「住まいと設備のメンテナンススケジュールガイド」より、60年間の塗り替え費用を算出。
※2 工業化住宅において唯一、地震の揺れで全壊・半壊した建物損壊を全て保証するものとして（2020年2月調べ）



働きながらの管理は大変

会員様限定で一般管理手数料が

3.5% に！

【管理業務内容】

- ・募集業務（入居募集・入居審査等）
- ・契約業務 ・家賃管理業務 ・退去業務
- ・入居者様対応業務（トラブル対応等）
- ・物件管理業務（月一回定期巡回）

**限定特典で不動産管理の
わずらわしさを解消！**



安い仲介手数料で売却したい

会員様限定で売買仲介手数料が

0.5% 割引！

【例えば売買価格3000万円の場合…】

仲介手数料上限 3000万×3%+6万+税
= **1,056,000円**

※5

会員様価格 3000万×2.5%+6万+税
= **891,000円**

16万5千円もお得に！

※3・4 保証・特典には条件があります。詳しくは裏面展示場までお問い合わせください。※5 上限額の算出方法は売買価格によって変わります。



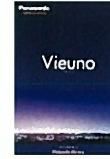


他にも特典多数ご用意！
お問合せ・資料請求お申込みは裏面へ

新築・リフォーム・不動産会員様特典をご用意しております！

- ◆ 新 築：賃貸住宅の一括借り上げ 借り上げ料率2%アップ
パナソニック家電50万円相当プレゼント など
- ◆ リフォーム：見積金額5%割引/無料耐震診断 (昭和56年以前に建築された木造住宅のみ) など
- ◆ 不 動 産：途中一括借り上げ 借り上げ料率一律90%
(築年数・メーカー問わず 管理個数4世帯以上 借り上げ期間最長6年) など

▲ 申告会FAX 045-442-7251 ▲

青色家づくりサポート ご相談カード

ふりがな お 名 前			
ご 住 所	(〒 -)		
お 電 話 番 号	-	-	Eメール @
ご 計 画 内 容	<input type="checkbox"/> 不動産管理 <input type="checkbox"/> 不動産売却 <input type="checkbox"/> 修繕・リフォーム <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 建て替え <input type="checkbox"/> その他 ()		
ご 希 望 の 建 物	<input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input type="checkbox"/> 二世帯住宅 <input type="checkbox"/> 賃貸・店舗併用 <input type="checkbox"/> 賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 介護施設 <input type="checkbox"/> その他 ()		
ご 要 望	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> 詳しい説明をききたい 【希望日時： 月 日 時 分】 【相談内容：<input type="checkbox"/>不動産管理・売却 <input type="checkbox"/>修繕・リフォーム <input type="checkbox"/>新築・建て替え】 </div> <input type="checkbox"/> カタログ資料を希望する (3冊まで) <input type="checkbox"/> 無料設計プランを希望する <input type="checkbox"/> 事業提案を希望する <table border="1" style="width: 100px; height: 30px; margin-left: 100px;"></table> ※番号をご記入ください		
	<input type="checkbox"/> 住宅展示場を見学したい <input type="checkbox"/> 二俣川 (二階建て) <input type="checkbox"/> 平沼第一 (二階建て) <input type="checkbox"/> 平沼第二 (四階建て) <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;">      </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">①総合案内 ②戸建住宅 ③3~7階建住宅 ④賃貸住宅 ⑤相続税対策</p>		
	<input type="checkbox"/> イベント情報などの案内が欲しい <input type="checkbox"/> 工場見学会 <input type="checkbox"/> 実例現場見学 <input type="checkbox"/> 等身大モデルハウス <input type="checkbox"/> パナソニックリビングショールーム (設備) (<input type="checkbox"/> 横浜 <input type="checkbox"/> 藤沢 <input type="checkbox"/> 汐留)		

個人情報について ご記入いただいた個人情報は、パナソニック ホームズと青色申告会の提携事業に関するご連絡・ご案内のために利用させていただきますのでご了承ください。

お問合せは… **保土ヶ谷青色申告会事務局・FAX** もしくは **下記まで**

パナソニック ホームズ株式会社 横浜第二支店 二俣川展示場

横浜市旭区さちが丘47-1

(TVKハウジングプラザ二俣川内)

TEL : 0120-07-8746

パナソニックホームズ 神奈川

検索

建築現場の職人さん、パナソニック ホームズはいかがですか！

あなたの優秀な技術を私たちの建築現場でいかしませんか。

